

BEODAT GMBH

## Geodaten-Drehscheibe fürs Oberland

**Alle geometrischen Daten des Berner Oberlands sollen bis im Jahr 2014 online abgerufen werden können. Hinter diesem Projekt stehen der Thuner Ingenieur-Geometer Peter Dütschler und acht weitere Geometerbüros.**

Der Thuner Ingenieur-Geometer Peter Dütschler hat eine Vision: «Wer ein Haus oder eine Strasse bauen will, soll bis im Jahr 2014 alle relevanten geometrischen Daten online abrufen können: Grösse der Parzelle(n), Erschliessung mit Wasser-, Strom- und anderen Werkleitungen, Zuordnung zu einer Bau- und Lärmschutzzone, Aufführung bestehender Gebäude im Bauinventar, wertvolle Bäume... einfach alles, was nötig ist, um einen brauchbaren Plan entwerfen zu können.» Zurzeit sei es nämlich so, dass all diese Daten an verschiedenen Orten wie Gemeindeverwaltungen, Geometer- und Ingenieurbüros und in verschiedenen Computersprachen gespeichert werden und die Suche nach ihnen zu einem regelrechten Hürdenlauf ausarten kann. Der Bauherr muss sich also an mehrere Stellen wenden und nicht selten warten, bis die benötigten Daten kopiert und ihm zugestellt werden.

### Marktlücke entdeckt

Das Büro Dütschler&Nägeli AG und acht weitere Geometerbüros zwischen Saanen und Belp haben vor ein paar Jahren erkannt, dass diese föderalistische Struktur Nachteile hat und die Daten auch zentral zusammengeführt werden könnten. Sie ent-

deckten damit auch eine Marktlücke: Wer für ein bestimmtes Projekt geometrische Daten braucht, so ihre Überlegung, wäre so froh über die Möglichkeit, das Gesuchte mit ein paar Mausklicks herunterladen zu können, dass er dafür auch bezahlen würde. Schliesslich sind diese Auskünfte von jeher kostenpflichtig, aber mit der Computer- und Internettechnologie würden die leidigen Wartezeiten massiv verkürzt. Die neun Büros beschlossen, die Datendrehscheibe Beodat aufzubauen und zu betreiben, und schlossen sich in Form einer GmbH zusammen.

### 140 Gemeinden erfasst

Zuerst wurden die Daten der amtlichen Vermessung auf einen zentralen Server gespeichert. Dann schalteten sie die Internetseite [www.be-geo.ch](http://www.be-geo.ch) auf, auf welcher die Daten seit nunmehr zwei Jahren gegen Entgelt bezogen werden können. «Zurzeit», so Peter Dütschler, «sind die amtlichen Vermessungsdaten von 140 der insgesamt 400 Gemeinden des Kantons Bern abrufbar!» Das Oberland ist beinahe vollständig auf der Datendrehscheibe vertreten. Gemeinden aus der Region Bern und dem Seeland und Jura sind bereits dazugekommen. Letztlich, so das Ziel der Beodat GmbH, soll der ganze Kanton erfasst sein.

### In zehn Jahren komplett

Seit der Aufschaltung von [be-geo.ch](http://be-geo.ch) sind nebst den Vermessungsdaten zahlreiche weitere Informationen integriert worden. Die Stadt Thun zum Beispiel liess ihren Zonenplan aufschalten. Allerdings sind diese Daten derzeit ausschliesslich für die



Marc Imboden

**Peter Dütschler bei der Arbeit an seinem Notebook:** Der Thuner Ingenieur-Geometer war an der Entwicklung der Datendrehscheibe [www.be-geo.ch](http://www.be-geo.ch) massgeblich beteiligt.

Stadtverwaltung zugänglich. Bis auf dieser Adresse alle geometrisch relevanten Daten aus allen Berner Gemeinden abrufbar sind, dauert es gemäss Peter Dütschlers Schätzung noch einige Jahre. «Unsere GmbH hat bisher sehr viel Geld in diese Datenbank investiert. Wir sind aber Geschäftsleute und folglich darauf angewiesen, dass das Geld irgendwann wieder hereinkommt», gibt der Thuner Geometer unumwunden zu. Deshalb führen er und seine Partner morgen Mittwoch und am Donnerstag auf dem Thuner Expo-Areal zwei Infoveranstaltungen durch. Angesprochen werden Notare, Grundbuchverwalter,

Immobilienhändler, Bankiers, Ingenieure, Architekten und Planer.

### Für Normalverbraucher

[www.be-geo.ch](http://www.be-geo.ch) ist nicht nur für Fachpersonen nützlich, sondern auch für Otto Normalverbraucher: «Als Nebenprodukt unserer Arbeit entstehen Ortspläne», erklärt Dütschler. Zurzeit sind auf [be-geo.ch](http://be-geo.ch) deren 28 abrufbar. «Es ist ein weiteres Ziel von uns, auf unserer Homepage Ortspläne von sämtlichen Gemeinden anzubieten.» Der Unkundige gibt den Strassennamen und die Hausnummer ein, den Namen einer Firma oder eines Gastbetriebes, und in Sekundenschnel-

le erscheint der entsprechende Ausschnitt des Ortsplanes auf seinem Bildschirm, mit Angaben über Öffnungszeiten oder Kontaktmöglichkeiten. Dieser Dienst ist – im Gegensatz zu den anderen Angeboten der Beodat GmbH – gratis.

MARC IMBODEN

**Am Aufbau** der Datendrehscheibe waren neben der Dütschler&Nägeli AG folgende Geometerbüros beteiligt: Baumann Vermessungen, Saanen; Bühler&Dällenbach Ingenieure AG, Steffisburg; Flotron AG, Meiringen; Häberli + Toneatti AG, Spiez/Belp; A. Gerber Ingenieure, Zweisimmen; Jordi + Kolb AG, Münsingen; Schmalz Ingenieure, Konolfingen; Wyss und Früh AG, Interlaken.